

Извещение о проведении аукциона

Управление муниципальным имуществом г.Владимира извещает о проведении **09 апреля 2020 года** в 15 ч 00 мин по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47 аукциона по продаже права на заключение договора аренды объекта муниципальной собственности.

Организатор торгов: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Местонахождение и почтовый адрес организатора торгов: 600005, г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47. Адрес электронной почты: umivladimir@rambler.ru.

Контактный тел.: 8 (4922) 35-35-48, 44-73-13, 36-17-00.

Лот № 1. Право на заключение договора аренды на условиях почасового использования муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Растопчина, д.51, общей площадью 49,2 кв.м, а именно: помещения № 16 по плану второго этажа здания, предоставляемого для оказания услуг по сопровождению торжественной церемонии бракосочетания в соответствии с графиком использования.

Передаваемые в аренду помещения являются частью объекта, право муниципальной собственности на который зарегистрировано 16.05.2016, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 33-33/001-33/001/035/2016-673/1.

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2020 год) – 114 705,05 руб. (Сто четырнадцать тысяч семьсот пять руб. 05 коп.) (без учета НДС).

Размер задатка – 11 470,51 руб. (Одиннадцать тысяч четыреста семьдесят руб. 51 коп.).

Шаг аукциона – 5 735,25 руб. (Пять тысяч семьсот тридцать пять руб. 25 коп.).

Срок действия договора аренды – с 23.04.2020 по 27.02.2021.

Сумма годовой арендной платы на 2020 год составляет - 114 705,05 руб. (Сто четырнадцать тысяч семьсот пять руб. 05 коп.) (без учета НДС).

Годовая арендная плата включает плату за пользование нежилым помещением, являющимся предметом торгов, и местами общего пользования площадью 32,4 кв.м (часть помещений № 1а, 1 по плану первого этажа здания и часть помещений № 1, 17 по плану второго этажа здания).

Особое условие договора аренды: Нежилое помещение находится в безвозмездном пользовании у администрации города Владимира на основании договора безвозмездного пользования от 27.01.2009 № 138/б, заключенного на неопределенный срок.

Сумма задатка должна поступить на счёт организатора торгов **в срок не позднее 10 ч 00 мин 08 апреля 2020 года.**

Получатель: УФК по Владимирской области (УМИ г.Владимира) счет 40302810300083000008
Банк получателя: Отделение Владимир, БИК банка получателя: 041708001, ИНН 3302008241, КПП 332801001.

Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе **09 апреля 2020 года** по лоту № __».

Претендент несёт риск несвоевременного поступления средств в оплату задатка и допускается к участию в аукционе только при условии зачисления указанных денежных средств на счёт организатора торгов не позднее установленного срока в полном объёме.

Порядок, место и срок предоставления документации об аукционе.

Документацию об аукционе можно получить в бумажном или электронном виде по рабочим дням с 09 ч 00 мин до 16 ч 00 мин в срок со дня размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона **до 10 ч 00 мин 08 апреля 2020 года** по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, 2 этаж, каб. № 12 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира) на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица.

Одновременно с размещением настоящего извещения о проведении аукциона документация об аукционе доступна для ознакомления на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) и официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира (www.vladimir-city.ru).

Заявки на участие в аукционе принимаются по рабочим дням с 09 ч 00 мин до 16 ч 00 мин со дня, следующего за днём размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона, **до 10 ч 00 мин 08 апреля 2020 года** по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, 2 этаж, каб. № 12 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира).

Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются аукционной комиссией без участия заявителей по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, 2 этаж, каб. № 1 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира) **08 апреля 2020 года с 10 ч 00 мин.**

Торги будут проводиться **09 апреля 2020 года в 15 ч 00 мин** в управлении муниципальным имуществом г.Владимира по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, 2 этаж, каб. № 1.

Регистрация участников аукциона проводится **09 апреля 2020 года** в кабинете № 12 с 14 ч 30 мин до 14 ч 55 мин.

Форма проведения торгов – аукцион. Аукцион является открытым по числу участников. Предложения по цене продажи подаются участниками в ходе аукциона в открытой форме.

Критерий определения победителя – победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокий размер годовой арендной платы.

Порядок проведения аукциона определяется в документации об аукционе.

Условия и сроки заключения договора аренды – договор аренды должен быть подписан организатором торгов и победителем аукциона (единственным участником несостоявшегося аукциона) не ранее чем через десять дней со дня размещения протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, на официальном сайте торгов, но **не позднее 23 апреля 2020 года.**

В случае признания аукциона несостоявшимся договор аренды с единственным участником аукциона заключается по начальной (минимальной) цене договора.